



Alla oleva dokumentti on digitaalisesti allekirjoitettu. Allekirjoittajien ja dokumenttien tiedot

Dokumentti

Rasitesopimus Tammelan
stadionin jalkakäytävä.pdf

Tiedosto

d6c70708644b6e5314b0faa0a6bab82443d2363a3e4796a641cd02bcb90929668f0
5ad7ae2213ac61b949401baca5e7f1f3b10e58afea54c180da0b5067e3448

Tarkistesumma

Allekirjoittajat

Erkki Paavo Johannes Ikonen

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc*

28.6.2023

Päivämäärä

Toukoniemi Heli Johanna

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc*

28.6.2023

Päivämäärä

Ville Vääränen

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc*

27.6.2023

Päivämäärä

Joonatan Pyry Pakkanen

Nimi

*Tunnistautumistapa: sähköposti, SMS-tunnistautuminen
Allekirjoitustapa: GenericoIdc*

27.6.2023

Päivämäärä

Dokumenttien aitouden varmentaminen

Prosessin luontihetkellä kaikista allekirjoitukseen liitetystä dokumenteista on laskettu tarkistesumma SHA-512 algoritmilla. Varmennuslinkki ohjaa sivulle jossa voitte selvittää onko hallussanne oleva dokumentti sama joka prosessiin on alun perin liitetty ja se jonka olette allekirjoittaneet.

<https://turva.tampere.fi/verify.cgi?link=T6uC7Gf3DxMRW2InNjrX0XXFBEIbjcROkD66NzqTKRE35OpCf>

RASITESOPIMUS

SOPIMUKSEN OSAPUOLET

1. FIM Tonttirahasto I Ky (y-tunnus 2682966-9)
c/o FIM Kiinteistö Oy
Mikonkatu 9, 00100 Helsinki
Tonttien 837-116-562-2 ja 837-116-562-3 omistajana

2. Asunto Oy Tampereen Vesta (y-tunnus 3189741-2)
c/o Pohjola Rakennus Oy Suomi
Televisiokatu 4, 00240 Helsinki
Tontin 837-116-562-2 vuokraoikeuden haltijana

3. Asunto Oy Tampereen Victoria (y-tunnus 3189757-8)
c/o Pohjola Rakennus Oy Suomi
Televisiokatu 4, 00240 Helsinki
Tontin 837-116-562-3 vuokraoikeuden haltijana

4. Tampereen kaupunki (y-tunnus 0211675-2),
PL 487, 33101 Tampere, jäljempänä kaupunki

SOPIMUKSEN TARKOITUS

Alueella on voimassa 11.4.2016 voimaan tullut asemakaava n:o 8570. Kaavan vahvistamisen jälkeen on tullut tarpeen toteuttaa yleistä jalankulkua varten korttelialueille jalkakäytävä.

Tällä sopimuksella on tarkoitus sopia kulkemiseen liittyvän rasiitteen perustamisesta sekä jakaa em. vastuut ja velvoitteet rasitealueella.

Tällä sopimuksella Tampereen kaupunki saa pysyvän rasiteoikeuden kulkemiseen kiinteistöjen 837-116-562-2 ja 837-116-562-3 liitekarttaan vihreällä värillä merkityllä alueella.

SOPIMUKSEN EHDOT

1. Rasitealueen suunnittelusta ja rakentamisesta vastaa kaupunki.
2. Rasitealueen kunnossa- ja puhtaanapidossa sovelletaan lain 31.8.1978/669 (Laki kadun ja eräiden yleistenalueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta) säännöksiä.
3. Rasiteoikeus luovutetaan vastikkeetta.
4. Tämä sopimus tulee lopullisesti sitovaksi, kun kaupungin sopimusta koskeva päätös on saanut lainvoiman. Tämän sopimuksen nojalla oikeuden saajana kaupunki on oikeutettu hakemaan rasitetoimitusta rasiteoikeuden rekisteröimiseksi. Toimituskustannuksista vastaa kaupunki.
5. FIM Tonttirahasto I Ky on tämän sopimuksen allekirjoittajana ainoastaan siinä tarkoituksessa, että se antaa allekirjoituksellaan suostumuksensa tämän sopimuksen mukaisille järjestelyille. Siten, tämän sopimuksen muista ehdoista riippumatta, FIM Tonttirahasto I Ky ei vastaa mistään tästä sopimuksesta aiheutuvasta vastuusta ja/tai velvoitteesta ja/tai kustannuksesta ja/tai tähän sopimukseen perustuvasta taikka siihen liittyvästä vahingosta ja/tai menetyksestä. Selvyyden vuoksi todetaan, että tämän kohdan mukaisella FIM Tonttirahasto I Ky:n vastuunrajoituksella katsotaan olevan etusija suhteessa mihin tahansa muuhun tämän sopimuksen ehtoon.

Tätä sopimusta on laadittu viisi (5) yhtäpitävää kappaletta, yksi jokaiselle osapuolelle sekä yksi rasiitteen perustamista/rekisteröintiä varten.

Allekirjoitettu sähköisesti, päiväykset kansilehdellä.

FIM TONTTIRAHASTO I KY

Ville Vääränen	Joonatan Pakkanen
rahastonhoitaja	business controller

ASUNTO OY TAMPEREEN VESTA

Erkki Ikonen
hallituksen puheenjohtaja

ASUNTO OY TAMPEREEN VICTORIA

Erkki Ikonen
hallituksen puheenjohtaja

TAMPEREEN KAUPUNKI

Heli Toukoniemi
kiinteistöjohtajan 1. varahenkilö

